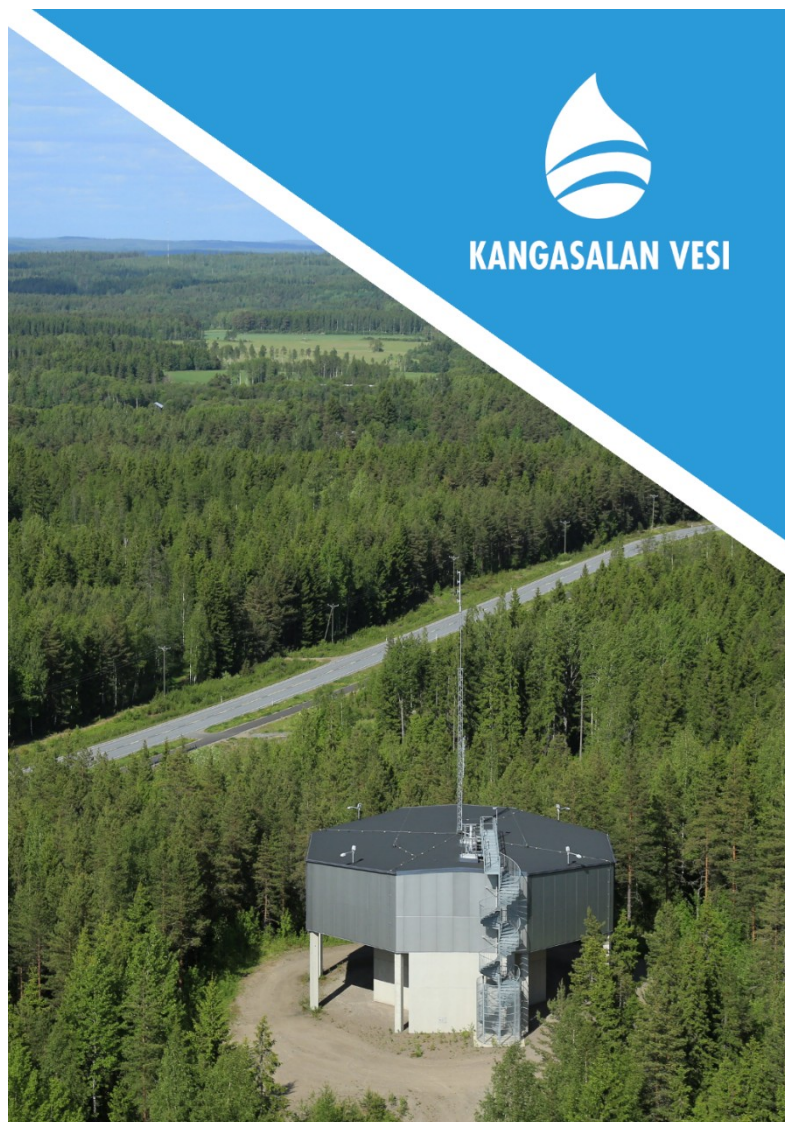




KANGASALAN VESI



LIITTYMISOHJE
VESI- JA
VIEMÄRIVERKOSTOIHIN

Kangasalan Vesi Oy - Käynti/postiosoite: Kaarina Maununtyttärentie 6, 36240, Kangasala - Sähköposti: etunimi.sukunimi@kangasalanvesi.fi

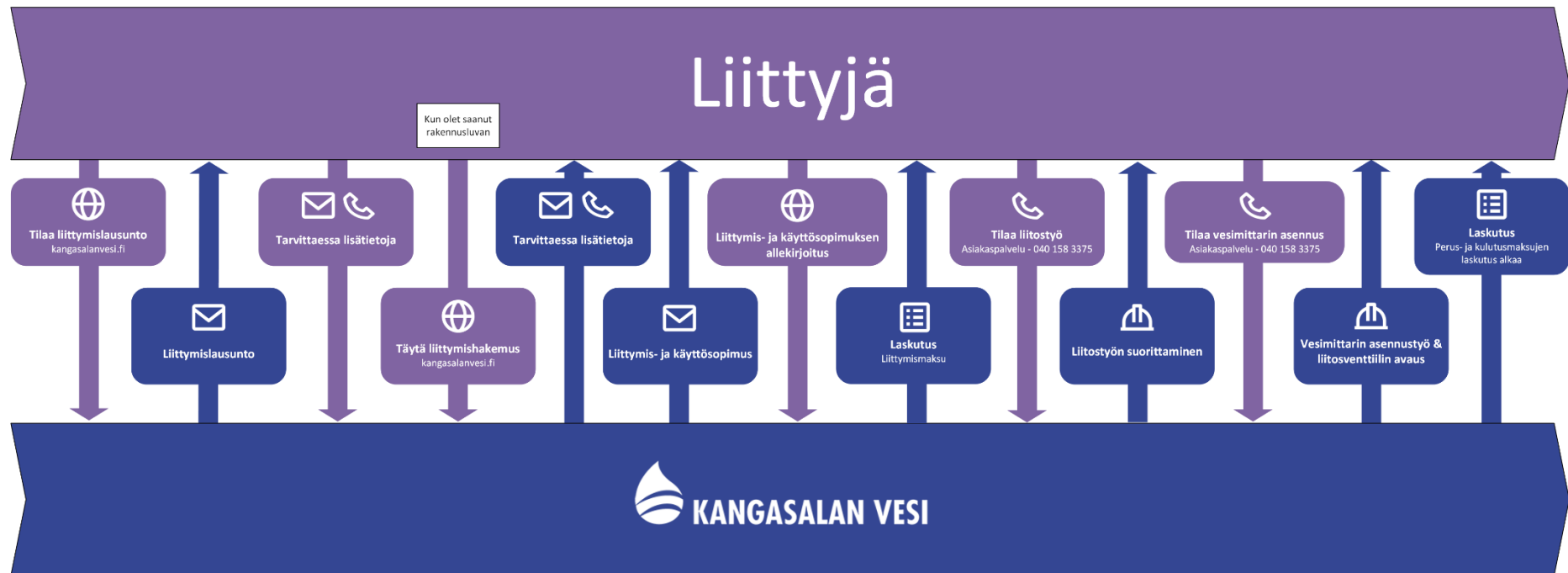
Y-Tunnus: 3459398-3- Verkkolaskuosoite: OVT 003721291126 - Operaattori Maventa



Sisällys

1.	Liittymisprosessi	3
1.1	Liitoslausunto.....	4
1.2	Liittymishakemus	4
1.3	Tonttijohtojen suunnittelu	4
1.4	Tonttijohdon ja kiinteistöliitoksen rakentaminen	4
1.5	Vesimittari	5
1.5.1	Vesimittarimallit	6
1.6	Kangasalan Vesi Oy:n taksat	7
1.6.1	Liittymismaksun määräytyminen	7
1.6.2	Laskutus	7
1.7	Liitostyön tilaaminen	7
1.7.1	Ennen liitostyön aloittamista tehtävät valmistelut	7
1.7.2	Työt, jotka liittyjän on tehtävä liitostyön jälkeen	7
1.7.3	Työturvallisuus	7
1.8	Kangasalan Vesi Oy:n tekemä liitostyö & mittaus	7

1. Liittymisprosessi





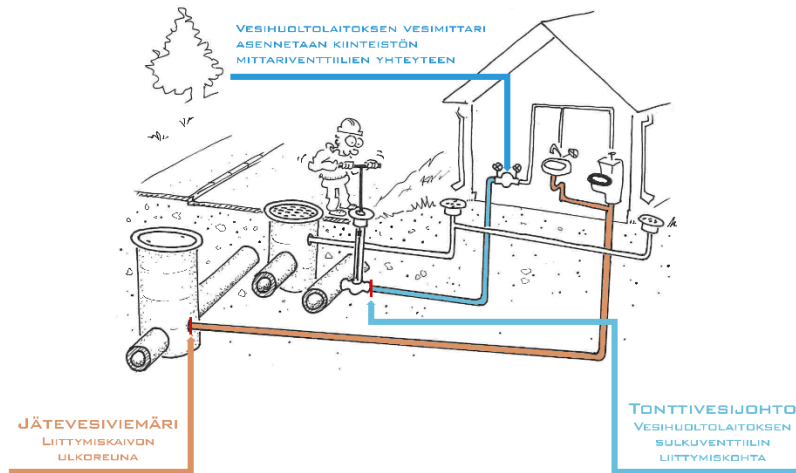
1.1 Liitoslausunto

Tarvitset liitoskohtalausunnon rakennuslupahakemuksen liitteeksi. Liitoskohtalausunto toimii myös kiinteistön vesi- ja viemärisuunnitelmien lähtötietona.

Täytä liitoslausunnon tilauslomake [tästä](#). Lähettääksesi hakemuksen sähköisesti, sinun täytyy tunnistautua pankkitunnuksillasi tai mobiilivarmenteella

Liitoslausunto toimitetaan hakemuksessa merkittyn toimitusosoitteeseen.

KANGASALAN VEDEN VESIHUOLTOVERKOSTOON LIITTYVIEN KIINTEISTÖJEN VASTUURAJAT



1.2 Liittymishakemus

1. Jos hankkeeseen liittyy rakennuslupa, tilaa sopimus vasta kun lupa on myönnetty, sillä sopimustilausta ei voida käsitellä ennen myönnettyä lupaa
2. Kun olet saanut rakennusluvan, täytä liittymishakemus [tästä](#). Lähettääksesi hakemuksen sähköisesti, sinun täytyy tunnistautua pankkitunnuksillasi tai mobiilivarmenteella
3. Toimita liittymishakemus liitteineen.

1.3 Tonttijohtojen suunnittelu

Tonttijohdon suunnittelee ja mitoittaa kiinteistön KVV-suunnittelija. Tonttivesijohdon on kestävä sisäistä ylipainetta vähintään 1000kPa.

Tonttijohtoputket ovat omakotitalotonteille yleisesti;

- vesijohto 40mm PE
- jätevesiviemäri 110mm

Tonttijohtoputket ovat rivi- ja kerrostalotonteille yleisesti;

- vesijohto 63mm PE
- jätevesiviemäri 160mm

1.4 Tonttijohdon ja kiinteistöliitoksen rakentaminen

Verkostoon liittyy rakentaa omalla kustannuksellaan tontille tulevat tonttivesijohdot ja tonttioviemärit rakennukselta laitoksen runkojohtoihin, osoitettuun liitoskohtaan asti. Liittyy on velvollinen pitämään tonttijohdonsa kunnossa siihen kohtaan asti, jossa ne on liitetty laitoksen runkoputkiin.

Liittyy vastaa tonttijohtojen suunnittelusta ja toteuttamisesta. Liittäjän on aloitettava tonttijohtojensa kaivutyö putkiston liittymiskohdan puoleisesta päästä. Tonttijohdon linjalle osuvat esteet: rakennukset, putket, kaapelit tms. on huomioitava. Mikäli liittyy tekee kaivutöitä kaupungin kaavatietalueella tai maa-alueella, tarvitaan siihen Kangasalan kaupungin lupa, katujen ja yleisten alueiden neuvonnan ja lupien sähköisestä asiointipalvelusta lupapiste.fi. Muilla alueilla tarvitaan lupa ao. taholta esim. yksityistiealueella tiehoitokunnalta.

Asennettaessa tonttivesijohtoa liittäjän tulee huolehtia siitä, että vesijohdossa on tiiviit suojatulpat putken päässä ennen verkostoon liittymistä. Tulppia on pidettävä vesijohdossa lopulliseen asennukseen asti. Kangasalan Vesi ainoastaan liittää kiinteistönomistajan tonttijohdot laitoksen verkostoon.

Vesihuoltolaitokseen liitettyllä vesilaitteistolla ei saa olla yhteyttä muusta vesilähteestä vetensä saavaan vesilaitteistoon esim. pora- tai rengaskaivoon tms.



Hulevesien ja rakennusten perustusten kuivatusvesien johtaminen jätevesiviemäriin on kielletty. Hulevedet tulee imeyttää maaperään tontilla tai johtaa erillisellä luvalla tontin ulkopuolelle maastoon tai hulevesiviemäriin.

Jos liittymän rakennuspaikkaa varten on rakennettu valmiiksi liittymisjohtojen alkuosat, veloitetaan ne Kangasalan Veden voimassa olevan hinnaston mukaisesti.

Jos liittymisjohtojen alkuosat on rakennettu valmiiksi, voi liittyjä jatkaa niitä rakennuspaikallaan suunnitelmansa mukaisesti.

Liittymisjohtojen alkuosat ovat omakotitalotonteille yleisesti;

- vesijohto 40mm PE
- jätevesiviemäri 110mm

Liittymisjohtojen alkuosat ovat rivi- ja kerrostalotonteille yleisesti;

- vesijohto 63mm PE
- jätevesiviemäri 160mm

1.5 Vesimittari

Käytettävä vesimittari on Kangasalan Veden omaisuutta. Vesimittari asennetaan aina liittymän käyttöön Kangasalan Veden tai sen valtuuttaman urakoitsijan toimesta. Käytettävä vesimittari on etäluettava tai erityisissä poikkeustapauksissa mekaaninen.

Vesimittari on sijoitettava sopivaan paikkaan siten, että se on helposti asennettavissa, luettavissa, huollettavissa ja vaihdettavissa. Se on suojattava jäätymiseltä, kuumuudelta sekä muilta vahingollisilta vaikutuksilta.

Asiakas hankkii itse vesimittariventtiilit ja vesimittariliittimet, sekä niiden kiinnittämiseen tarvittavat kiinnikkeet.

Vesimittari asennetaan asiakkaan vesimittariliittimiin.

Vesimittarin asentaminen laskutetaan voimassa olevan hinnaston mukaisesti.

Kiinnitä huomiota mittarin sijaintiin!

Etäluettava
vesimittaripaketti
telineessä





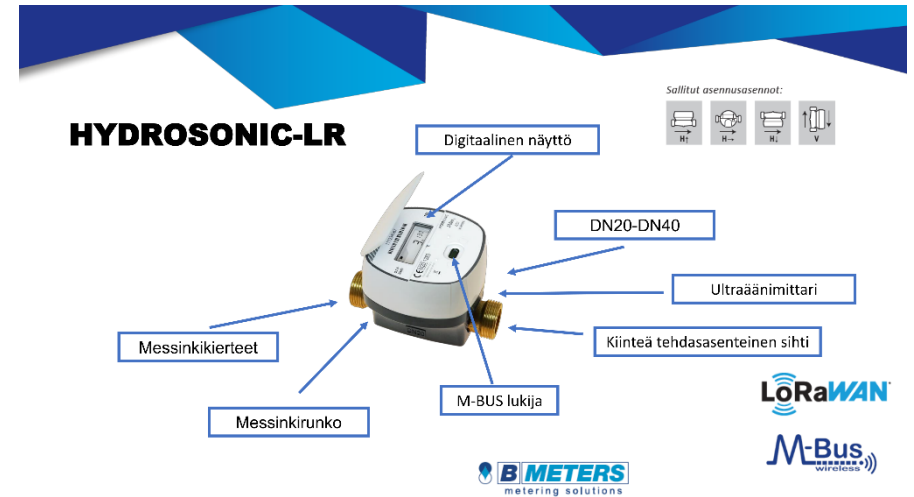
1.5.1 Vesimittarimallit

Kangasalan Vesi Oy asentaa 1.2.2020 alkaen pääsääntöisesti etäluettavia vesimittareita. Etäluettavia vesimittareita Kangasalan Vedellä on erityisesti kahdenlaisia, joiden koot ovat DN20/130mm/190mm, DN25/260mm, DN32/260mm, DN40/300mm.

Etäluettava vesimittari: [Axioma W1](#)



Etäluettava vesimittari: [Hydrosonic-LR](#)





1.6 Kangasalan Vesi Oy:n taksat

Vesilaitos perii liittymistä ja käyttöä koskevat maksut kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaisesti.

Liittymismaksut tai käyttömaksut eivät sisällä erikseen laskutettavia liittämistöitä eikä vesimittarin asentamista.

Vesilaitoksen työnsuorituksista laskutetaan hinnaston mukaisia palvelumaksuja.

Lisätietoa: <https://www.kangasalanvesi.fi/asiakkaalle/hinnasto/>

1.6.1 Liittymismaksun määräytyminen

Vesilaitoksen liittymismaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen, laajuuden ja palveluiden käytön perusteella. Liittymismaksut ovat siirtokelpoisia ja ne sisältävät arvonnäköveron.

Liittymismaksu määräytyy kulloinkin voimassa olevan hinnaston mukaisesti.

Lisätietoa: <https://www.kangasalanvesi.fi/asiakkaalle/hinnasto/>

1.6.2 Laskutus

Liittymismaksu laskutetaan, kun sopimus on allekirjoitettu.

1.7 Liitostyön tilaaminen

Tilaa liitostyö asiakaspalvelustamme. Liitostyön aikatauluttaminen tehdään yhdessä Kangasalan Veden asiakaspalvelun kanssa.

Kangasalan Vesi Oy
asiakaspalvelu puhelinnumero:
040 158 3375

1.7.1 Ennen liitostyön aloittamista tehtävät valmistelut

Ennen rakentamista liittyjän on tehtävä seuraavat valmistelut:

- hakea mahdollinen sijoituslupa
- hankkia maanalaisten kaapeleiden johtokarttaselvitykset
- hakea työ- / kaivulupa
- hyväksyttää työ- ja kaivuluvan liikennejärjestelyt

Kangasalan kaupungin lupa-asiat hoidetaan [lupapiste.fi](https://www.kangasalanvesi.fi/lupapiste.fi) -sivuston kautta.

Vesijohtojen ja viemäreiden kaivannoissa on otettava huomioon mm. seuraavat seikat:

- Maakaivannon on oltava vakaa ja työturvallinen siten, että maaluiskien kaltevuus on riittävän loiva, eikä maa-aineksia ole läjitetty kaivannon reunoille
- Kaivanto on pidettävä kuivana, tarvittaessa pumppaus, johon tarvittavan kaluston hankkii liittyjä

1.7.2 Työt, jotka liittyjän on tehtävä liitostyön jälkeen

Kiinteistön sulkuventtiiliin suojaputken ja venttiilikansiston asentaminen kuuluvat liittyjälle. Asentaminen tehdään samalla kun liitostyökaivanto täytetään ja

Mikäli asennus- tai viimeistelytyössä jokin mietittävää, kysy neuvoa!

viimeistellään. Venttiilin päälle ei saa sijoittaa rakenteita tai istutuksia, venttiiliin on oltava käytettävissä kaikkina vuodenaikoina.

1.7.3 Työturvallisuus

Tonttijohtokaivannon tulee olla auki ja sekä putkien, että kaivojen tulee olla hyvin ja työturvallisesti esillä liittämistyötä varten. Kaivannon reunoilla ei saa olla kasattuna ylimääräistä maa-ainesta tai esineitä.

Liitosasentajat tarkistavat ennen liitostyön suorittamista, että liitostöiden työ- ja [turvallisuusohjeen](#) mukaiset asiat ovat kunnossa.

Työn tilaaja on aina vastuussa työturvallisuudesta - Työturvallisuudesta ei jousteta!

1.8 Kangasalan Vesi Oy:n tekemä liitostyö & mittaus

Huomioithan, että Kangasalan Vesi suorittaa liitosten jälkimittaus- ja kartoitustyön aina välittömästi liitostyön tekemisen jälkeen ennen kaivannon peittämistä.

Laadittu 12.5.2020
Päivitetty 17.2.2026